

BANCO FICOHSA NICARAGUA, S.A.
Estado de Situación Financiera
(Expresado en miles de Córdoba)

	AI 31 Marzo 2026		AI 31 Marzo 2025	
Activo		33,342,693.1		28,883,906.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo		9,244,085.0		5,062,921.0
Moneda Nacional		4,160,130.4		1,741,399.1
Caja	737,896.6		449,679.3	
Banco Central de Nicaragua	691,569.5		528,511.7	
Instituciones Financieras	54,666.5		40,680.1	
Depósitos Restringidos	2,543.2		2,543.2	
Equivalentes de Efectivo	2,673,454.7		719,984.8	
Moneda Extranjera		5,083,954.6		3,321,521.8
Caja	459,441.7		450,902.2	
Banco Central de Nicaragua	2,684,319.1		2,203,764.8	
Instituciones Financieras	796,551.7		534,804.2	
Depósitos Restringidos	134,801.7		132,050.6	
Equivalentes de Efectivo	1,008,840.5		0.0	
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados		0.0		0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral		4,619,245.8		7,513,638.7
Cartera a Costo Amortizado		17,461,370.1		14,420,539.7
Inversiones a Costo Amortizado, Neto		0.0		0.0
Cartera de Créditos, Neta		17,461,370.1		14,420,539.7
Vigentes	17,293,493.7		14,335,760.4	
Prorrogados	0.0		0.0	
Reestructurados	346,588.7		259,039.3	
Vencidos	155,816.9		130,673.5	
Cobro Judicial	64,266.4		32,902.7	
Diferimiento de comisiones y otros	-46,672.6		-38,664.7	
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	208,957.3		169,375.2	
(-) Provisión de Cartera de Créditos	-561,080.3		-468,546.7	
Cuentas por Cobrar, Neto		227,707.7		147,265.5
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta		0.0		0.0
Activos Recibidos en Recuperación de Créditos		1,403.1		226.6
Participaciones		849,650.8		818,265.6
Activo Material		507,057.2		494,548.5
Activos Intangibles		159,395.3		158,224.3
Activos Fiscales		34,804.5		74,514.3
Otros Activos		237,973.5		193,762.4
Pasivo		29,389,958.2		25,356,752.3
Pasivos Financieros a Costo Amortizado		28,351,304.7		24,485,966.5
Obligaciones con el Público		21,689,245.4		17,871,804.7
Moneda Nacional		4,098,683.9		3,067,103.2
Depósitos a la Vista	2,770,725.9		2,392,488.6	
Depósitos de Ahorro	653,073.6		503,876.7	
Depósitos a Plazo	674,884.3		170,737.9	
Otros Depósitos del Público	0.0		0.0	
Moneda Extranjera		17,398,226.3		14,677,595.8
Depósitos a la Vista	3,974,334.4		4,275,814.8	
Depósitos de Ahorro	4,258,704.2		3,508,343.5	
Depósitos a Plazo	9,165,187.7		6,893,437.6	
Otros Depósitos del Público	0.0		0.0	
Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	192,335.3		127,105.6	
Otras Obligaciones Diversas con el Público		80,250.5		54,746.6
Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales		3,452,789.6		3,096,208.8
Obligaciones por Emisión de Deuda		0.0		0.0

Pasivos por Operaciones de Reporto		920,688.5		1,106,037.6
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos		1,955,113.3		2,040,705.9
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua		253,217.4		316,463.0
Arrendamiento Financiero		0.0		0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados		0.0		0.0
Pasivos Fiscales		101,229.6		107,456.0
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital		553,342.8		366,159.7
Otros Pasivos y Provisiones		384,081.1		397,170.1
PATRIMONIO		3,952,734.8		3,527,154.2
Fondos Propios		3,730,127.9		3,307,733.5
Capital Social Pagado	2,585,931.5		2,585,931.5	
Aportes a Capitalizar	0.0		0.0	
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0		0.0	
Capital Donado	0.0		0.0	
Reservas Patrimoniales	652,987.1		589,574.5	
Resultados Acumulados	397,655.3		38,317.3	
Resultado del Ejercicio	93,554.0		93,910.3	
Otro Resultado Integral Neto		13,434.1		10,247.8
Ajustes de Transición		209,172.9		209,172.9
CUENTAS CONTINGENTES		13,429,598.5		12,433,785.3
CUENTAS DE ORDEN		37,480,626.6		29,780,263.9